



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«УК Любимый город»

Офис компании расположен по адресу: ул.Грдины 27, офис № 3-4
 Аварийно-диспетчерская служба: 73-62-10, 60-27-04, 8-923-464-5997
 Отдел по работе с населением: 73-62-60
www.uk-lubgorod.ru e-mail:uk-lubgorod@mail.ru
 ОГРН 1154217001685 ИНН 4217168905 КПП 421701001



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 54

АКТ № 00054-04/23 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

30.04.2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 54, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [Имя] являющейся собственником квартиры № [номер] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 23.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № О/54 от 23.03.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

| Наименование работ/услуг | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | Сумма по дому, руб. | Период. в месяц | ИТОГО, руб |
|--|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|---------------------|-----------------|------------------|
| Содержание санитарное, в том числе: | ежемесячно | | | | | | 17 684,67 |
| Влажная протирка дверей | | м2 | 48,00 | 4,54 | 217,92 | 1 | 217,92 |
| Влажная протирка отопительных приборов | | м2 | 3,34 | 5,66 | 18,90 | 1 | 18,90 |
| Влажная протирка перил | | м2 | 11,20 | 3,60 | 40,32 | 4 | 161,28 |
| Влажная протирка подоконников | | м2 | 2,37 | 4,50 | 10,67 | 4 | 42,66 |
| Влажная протирка почтовых ящиков | | м2 | 4,20 | 2,10 | 8,82 | 4 | 35,28 |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей | | м2 | 269,40 | 1,48 | 398,71 | 12 | 4 784,54 |
| Мытье лестничных площадок и маршей | | м2 | 269,40 | 3,60 | 969,84 | 1 | 969,84 |
| Очистка газонов от опавших листьев(30%) | | м2 | 2 273,00 | 2,44 | 5 546,12 | 1 | 1 663,84 |
| Очистка доски объявлений | | шт | 4,00 | 24,31 | 97,24 | 4 | 388,96 |
| Очистка урн от мусора | | шт | 2,00 | 7,74 | 15,48 | 20 | 309,60 |
| Погрузка и вывоз мусора(листья, травы, веток) | | м3 | 1,50 | 501,17 | 751,76 | 1 | 751,76 |
| Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка) | | м2 | 501,00 | 0,52 | 260,52 | 6 | 1 563,12 |

| Наименование работ/услуг | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | Сумма по дому, руб. | Период. в месяц | ИТОГО, руб |
|---|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|---------------------|-----------------|------------|
| Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (отмостка) | | м2 | 88,00 | 0,37 | 32,56 | 6 | 195,36 |
| Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка) | | м2 | 24,00 | 0,47 | 11,28 | 10 | 112,80 |
| Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка) | | м2 | 501,00 | 0,33 | 165,33 | 5 | 826,65 |
| Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (отмостка) | | м2 | 88,00 | 0,22 | 19,36 | 5 | 96,80 |
| Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка) | | м2 | 24,00 | 0,26 | 6,24 | 8 | 49,92 |
| Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (дорога, парковка)(50%) | | м2 | 501,00 | 2,34 | 1 172,34 | 2 | 1 172,34 |
| Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием (тротуар, площадка) | | м2 | 24,00 | 2,09 | 50,16 | 2 | 100,32 |
| Уборка газонов в зимний период | | м2 | 2 273,00 | 0,27 | 613,71 | 2 | 1 227,42 |
| Уборка газонов летний период(70%) | | м2 | 2 273,00 | 0,27 | 613,71 | 6 | 2 577,58 |
| Уборка площадки перед входом в подъезд (зима) | | м2 | 18,00 | 0,51 | 9,18 | 20 | 183,60 |
| Утилизация строительного мусора | | т | 0,12 | 1 951,52 | 234,18 | 1 | 234,18 |

| Наименование работ/услуг | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | Стоимость материалов | ИТОГО, руб |
|---|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|----------------------|---------------|
| Содержание конструктивных элементов, в том числе: | ежемесячно | | | | | 304,26 |
| Закрытие подвала (2 под.) | | шт | 1,00 | 283,99 | 20,27 | 304,26 |

| Наименование работ/услуг | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | ИТОГО, руб |
|-------------------------------------|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|------------|
| Аварийно-диспетчерское обслуживание | круглосуточно | м2 | 3 366,400 | 3,44 | 11 580,42 |
| Дезинфекция, дератизация | ежемесячно | м2 | 861,000 | 1,70 | 1 463,70 |
| Аренда контейнеров | ежемесячно | м2 | 2 560,100 | 0,28 | 716,83 |
| Холодное водоснабжение ОДН | ежемесячно | м3 | 7,247 | 58,57 | 424,46 |
| Водоотведение ОДН | ежемесячно | м3 | 7,247 | 23,77 | 172,26 |
| Горячее водоснабжение ОДН | ежемесячно | м3 | 16,334 | 138,89 | 2 268,59 |
| Электроэнергия ОДН | ежемесячно | кВт | 3 830,000 | 3,02 | 11 566,60 |
| Услуги РКЦ | ежемесячно | руб. | 1,000 | 608,10 | 608,10 |
| Услуги управления | ежемесячно | м2 | 3 366,400 | 2,01 | 6 766,46 |

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

53 556,35

- Всего за период с **01.04.2023г.** по **30.04.2023г.** выполнено работ на общую сумму **53 556,35** (Пятьдесят три тысячи пятьсот пятьдесят шесть рублей 35 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор



Генералов П.И.

Инженер ПТО

Муллагалева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД по-кт Октябрьский. дом 9

